



Opsamling

Valby Idrætspark – Dialogmøde II

Der var dialogmøde om udvikling af Valby Idrætspark d. 7. marts 2022 kl. 18.30-21.00. Dette er en opsamling af mødet. Opsamlingen skal betragtes som et resume og er ikke af udtømmende karakter.

Der var dialogmøde om udvikling af Valby Idrætspark d. 7. marts 2022 kl. 18.30-21.00. Dette er en opsamling af mødet. Opsamlingen skal betragtes som et resume og er ikke af udtømmende karakter.

Dialogmøde om Valby Idrætspark

Københavns Kommune inviterede 7.marts alle interesserede til åbent dialogmøde om udviklingsscenarier for Valby Idrætspark. Dialogmødet blev afholdt i Hafnia-Hallen i Valby Idrætspark og der mødte ca. 60 personer op.

Formålet var at tale med lokale aktører om udkast til scenarier for fremtidens Valby Idrætspark og få input og forslag til forbedringer.

Overborgmesteren Sophie Hæstorp Andersen bød velkommen. Københavns Kommune præsenterede derefter det arbejde og de input, der lå til grund for opstilling af scenarier, samt en indflyvning til dagens drøftelser om scenarier. Derefter var der drøftelser ved temastationer, hvor udkast til scenarier blev præsenteret, og hvor deltagere kunne komme med input.

De tre udkast til scenarier, der blev præsenteret på dialogmødet, tager afsæt i drøftelsessag i Kultur- og Fritidsudvalget 30. september 2021, input fra workshop den 6.oktober 2021 samt dialog med interessenter og faglige analyser.

Tre scenarier

De tre udkast til scenarier belyser en række muligheder for nye anlæg for bredde- og eliteidræt, nye kvaliteter og muligheder for lokalområdet samt nye byfunktioner. Samlet set skal de tre udkast præsentere et spænd i mulig udvikling af idrætsparken. Plancher fra dialogmødet er vedlagt denne opsamling.

Generelle kommentarer til de tre scenarier

14. marts 2022

Sagsnummer
2022-0004982

Dokumentnummer
2022-0004982-16

Center for Byudvikling
Team Planlægning
Københavns Rådhus,
Rådhuspladsen 1
1550 København V

EAN-nummer
5798009800176

Generelt var der stor opbakning til at løfte Valby Idrætspark, både som en bydækkende idrætspark og som et lokalt omdrejningspunkt for flere forskellige typer brugere. Opbakningen gjaldt særligt ift. ønske om at udbygge kapacitet af idrætsfaciliteter, både for eksisterende foreninger med lange ventelister, samt klubfaciliteter for foreninger, som ønsker at blive en del af idrætsparken.

Dertil var der også positiv tilbagemelding på scenarierne ift. at forbedre de trafikale og tryghedsmæssige vilkår i området. Særligt forslag om nyt bevægelsesstrøg på tværs af området fik positive tilbagemeldinger. Dertil var der fra flere deltagere et ønske om at få skabt en helhedsløsning for idrætsparken, så de enkelte idrætsfaciliteter og støttefunktioner, bliver tænkt på tværs.

Hvad angik nye idrætsfaciliteter var der en generel drøftelse om der skulle tænkes i multifunktioner, der tilgodeser flere idrætsgrene, eller specialfunktioner rettet mod én idræt, som der ellers kan være svære at indpasse andre steder i byen.

Flere lokale beboere fra Pilestykket, nord for idrætsparken, havde en særlig bekymring vedr. udvikling af idrætsparken ift. både støj, lys og øget aktivitet for deres boligområde. Her var der en særlig interesse for, hvordan man i udviklingsprojektet sigter at forbedre adgang og tilgængelighed fra Valby Idrætspark til Ny Ellebjerg Station (nu også kaldet *København Syd*).

Forvaltningen gjorde opmærksom på, at der var flere mulige løsninger for at forbedre forbindelsen mod nord, og at dette arbejde ligger udenfor udviklingsprojektet. De forskellige mulige løsninger vil først blive undersøgt, når der er politisk beslutning om at igangsætte en udvikling af Valby Idrætspark..

Der blev efterspurgt, hvordan faciliteter til det selvorganiserede og underdørs streetsport kan indtænkes, herunder fodbold, floorball, basket, håndbold, roundnet, inline speed-skating.

I forhold til byudvikling og indtænkning af byfunktioner var der generelt en opbakning til, at disse funktioner kan give et andet liv, tryghed og synergi med resten af idrætsparken. Omvendt var der også kommentarer om, at byudviklingen ikke må blive for omfattende og på bekostning af mulige arealer, der ellers kunne give plads til mere idræt i fremtiden. Der blev efterspurgt både specialfunktioner samt forskellig typer haller og sale, der var rettet mod en bred kreds af brugere.

Generelt var der stor opmærksomhed på, at der i scenarierne var lagt op til både en ændring i trafikstruktur og i parkeringsløsning. Flere brugere og foreninger bakkede op om at minimere trafik mod syd i idrætsparken

ved at fjerne p-arealer mod syd og fredeliggøre Julius Andersens Vej. Samtidig var der generelt også en bekymring om der var parkeringspladser nok i forslaget, og hvad man ville gøre for at forbedre trafikafvikling bl.a. på Ellebjergvej. Forvaltningen gjorde opmærksom på, at der er et særskilt arbejdsplan om kvalificering af trafik og parkering, og at det i scenarierne fortsat er muligt med ærindekørsel til faciliteter mod syd. Det vil først være i en lokalplanproces, at p-norm, og deraf antal p-pladser, fastsættes.

Forvaltningen gjorde opmærksom på, at de optegnede boldbaner i scenarierne er foreløbige, da boldbanerne af driftshensyn flyttes rundt og varieres efter hensyntagen til græssets stand.

Scenarie X

Generelt var der en tilbagemelding fra deltagerne om, at scenarie X opfylder en del ønsker og behov om nye idrætsfaciliteter, om end det ikke imødekommer alt. Flere savnede, at hockeybanen blev flyttet for at gøre plads til anden type idræt, der bedre kan gå i samspil med andre faciliteter i "hertet" og understøtte en levende midte.

Der var ønske om at undersøge, om materialegården kunne placeres et andet sted, lige som i Y og Z. Flere efterspurgte støttepunkter i den sydlige del af idrætsparken, som både kan betjene brugere af idrætsparken og Valby Parken.

Flere ønskede i scenariet en større klarhed om, hvordan det samlede område omkring de eksisterende omklædningsfaciliteter, ungdomsboliger og nye halfaciliteter vil spille sammen. Dertil havde flere deltagere et særligt fokus på ankomst ved vandkulturhus/Valby Hallen ift. at skabe et aktivt og imødekomende byrum.

Den nye øst-vest-forbindelse gennem idrætsparken blev taget som nyt et positivt tiltag. Der blev opfordret til, at særligt den vestlige del ved Køgebugt Banen fik fokus, så der bliver skabt et attraktivt aktivitetspunkt der.



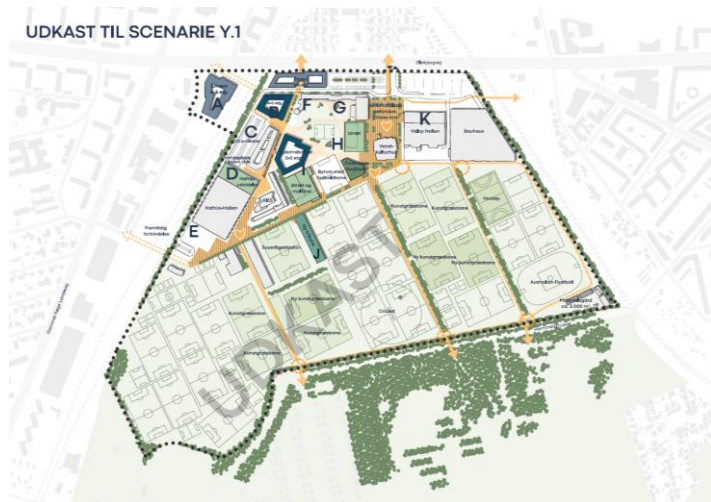
Scenarie Y

Mange udtrykte positivt, at scenarie Y både skaber ekstra kapacitet til idræt og skaber en anden helhed for idrætsparken ved at flytte rundt på eksisterende faciliteter. Københavns Hockeyklub så det som en ulempe, hvis hockeybanen flyttedes, da der dermed vil komme længere afstand mellem inde- og udefaciliteter.

Flere kommentarer gik på, at de nye faciliteter omkring de gamle omklædningsfaciliteter skal samtænkes i én bygningskrop med fælles støttefunktioner, så der kan skabes et liv og grundlag for et mødested med fx fælles cafe og nemme driftsvilkår. Andre så en kvalitet i solitære faciliteter med hver deres specialfunktioner, der spredte livet i området.

Der var forslag om at flytte den nye hal væk, som i scenariet er placeret mellem vandkulturhus og gl. Valby Hallen. Dette for at åbne op til idrætsparkens "hjerter".

Det nye fælles klubhus blev drøftet, herunder hvilke klubber, der er indtænkt og rettet mod - forvaltningen påpegede, at dette fortsat er åbent, og forslaget tager afsæt i det lokale ønske om flere klubfaciliteter under navnet "Fælles klubhus". Hertil var der også ønske om støttefunktioner for mindre sportsgrene i det sydøstlige hjørne af idrætsparken, op til Valby Parken, der også kan tænkes sammen med brugere af parken.



Scenarie Z

Der var generelt for scenarie Z flere drøftelser om, hvilke funktioner, der kan tænkes ind i det nye stadion, så det blev "mere end et stadion". Dertil gik flere kommentarer på, om man fik nok ny kapacitet i dette scenarie, særligt ift. nye haller og klubfaciliteter. Københavns Hockeyklub indikerede på dialogmødet det standpunkt, at scenariet med nyt stadion var på bekostning af deres faciliteter. Foreningen så sig derfor ikke i dette scenarie. Forvaltningen påpegede, at eksisterende faciliteter i scenariet er indtænkt i sammenhæng med det nye stadion og derfor fortsat bevares i idrætsparken.

Der var flere forslag til, at der under tribunen i det nye stadion skulle være klubfaciliteter for flere af de eksisterende klubber, samt lokaler, der både kan bruges af foreninger og til fx undervisning. Dertil var der forslag til, at stadionet kunne bruges til afvikling af andre typer sportsgrene på eliteniveau, samt at stadionet blev for flere professionelle boldklubber i København.

Det var generel ros til stadionets placering, der skaber en synlighed ud til Ellebjergvej, men flere spurgte indtil hvilke overvejelser der lå bag placeringen og om det kunne placeres andre steder. Flere beboere tæt på idrætsparken var bekymret for både støj og lys fra stadion, og om stadion vil betyde ekstra trafik i området. Andre foreslog om man kunne justere på placering af stadion, så der kom et mere tydeligt byrum og ankomstråde til stadion.

Der var på workshoppen generelt ikke bred opbakning til at samle store dele af udviklingen i et nyt stadion.



Næste skridt

Med afsæt i de mange input fra deltagerne vil forvaltningen genbesøge de tre udviklingsscenerier for Valby Idrætspark.

Der skal tages politisk stilling til scenarierne til sommer 2022. Hvis der besluttet en større forandring af området, vil sagen komme i høring, og der vil være dialog med brugere om konkrete byggerier.

Personer som var forhindret i alt deltage i dialogmødet, eller som har supplerende bemærkninger, kan fremsende dem til Københavns Kommune pr. mail (hc7d@kk.dk) inden 13. april 2022. Der er også mulighed for at give bemærkninger til Valby Lokaludvalg ved valbylokaludvalg@okf.kk.dk.