

7. juni 2018

Sagsnr.
2018-0153455

Dokumentnr.
2018-0153455-2

Valby Lokaludvalgs hørings svar vedr. Kommuneplanstrategi

Valby Lokaludvalg har forbehandlet hørings svaret i sine fire fagudvalg og vedtaget det samlede hørings svar på sit møde den 12. juni 2018.

Fra fagudvalget for By og Trafik

Kommuneplanstrategien bygger på den præmis, at København vokser, og den må dermed vurderes ud fra den forudsætning, at den angiver en strategi for, hvordan København ønsker at håndtere væksten. Det er lokaludvalgets udgangspunkt, at vi ikke ønsker blind vækst og fortætning for enhver pris, men at der i kommuneplanstrategien indarbejdes redskaber, der kan styre udviklingen og sikre, at grønne åndehuller bevares i den eksisterende by og indarbejdes i fremtidigt byggeri.

I forhold til fortætning er det primære redskab i dag princippet om stationsnærhed. Det er dog i realiteten ikke et stærkt styringsredskab, da der fx i Valby kun er ganske få områder, der ikke ligger stationsnært. Vi ønsker, at man indfører et princip om intelligent fortætning, hvor der udarbejdes nærmere kriterier for, hvor og hvordan byen kan fortættes.

Bydele skal bindes sammen, så man ikke får nye byområder placeret i flaskehalse med få udgange.

Forslag 1: Reel stationsnærhed (intelligent fortætning)

Vi vil konkret foreslå, at man kvalificerer stationsnærhedsbegrebet, så der arbejdes med 'reel stationsnærhed' i stedet for en abstrakt måling i luftlinje. Reel stationsnærhed måles i den konkrete gangafstand til stationen, således at et område ikke kan fortættes, hvis der ikke reelt er kort adgang til stationen. Et sådant princip vil også give bygherrer et incitament til at etablere og finansiere stiadgange og stibroer, der kan give øget byggeret i et projekt, hvis de giver et område reel stationsnærhed.

Forslag 2: Lokalplaner for villakvarterer og andre områder uden lokalplan

Vi vil konkret foreslå, at der udarbejdes lokalplaner, der sikrer, at villakvarternes karakter af grønne lunger i byen sikres. Der er ikke tale

**Sekretariatet for Valby
Lokaludvalg**

Valgårdsvej 8
2500 Valby

EAN nummer
5798009800275

om egentlig bevarende lokalplaner, men om lokalplaner, der forhindrer uønsket fortætning og ændring af områder, der har en karakteristisk udformning med kvaliteter, der ellers langsomt går tabt. Det vil samtidig sikre, at der er langt bedre procedurer for borgerinddragelse og naboorientering, når der sker udvikling af områderne. Det samme gælder andre områder, hvor der i dag ikke er lokalplaner, men alene kommuneplanrammer.

Forslag 3: Realisering af cykelruter og stinet

Det er vigtigt for den overordnede sammenhæng i byen og bydelen, at cykelruter og stinet indgår i kommuneplanen og at kommuneplanstrategien fokuserer på, hvordan realiseringen af etableringen kan fremskyndes. Det gælder fx den ønskede cykel- og gangforbindelse til Grønttorvsområdet ved Høffdingsvej/Ramsingsvej, der skal sikre, at dette store nye boligområde ikke bliver en isoleret ø i bydelen.

Fra fagudvalget Et helt liv:

Valby Lokaludvalg vil gerne rose opsætningen af kommuneplanstrategi 2018. Det er opfattelsen, at et visuelt lækkert papir i højere grad kan få københavnere på banen og at det dermed fremmer den lokale proces.

Valby Lokaludvalg noterer, at byudviklingen i Valby står centralt i kommuneplanstrategien. Vi vil gerne understrege nødvendigheden af at der bør finde en lignende byudvikling sted i alle Københavns bydele – Brønshøj, Bispebjerg, Vanløse. Disse områder skal gøres attraktive sammen med omegnskommunerne for at lette presset på byens befolkningstilvækst.

Byens trafik kommer til at ændre sig frem mod 2031. Københavns kommune skal fremme samkørsel og gøre plads ved stationerne til parkering til en rimelig pris for at gøre det attraktivt at benytte den offentlige transport. Der skal være mulighed for at lade køretøj op under attraktive former ved parkeringszonerne ved stationerne. En kommuneplanstrategi, der strækker sig frem mod 2031, bør adressere, at byens trafik kommer til at ændre sig drastisk – ikke alene pga. fortætningen. Københavns Kommune skal fremme alle trafikformer, som samkørsel og delebiler, el- og brintbiler og gøre det attraktivt at benytte den offentlige transport.

Grøn energi fra HOFOR bygger på en forældet teknologi. Valby Lokaludvalg mener, at kommunerne skal arbejde på at fremme den cirkulære økonomi, genanvendelse og omstilling til nedbrydeligt affald. Byens affaldssortering skal gennemføres også for byens virksomheder. Dette kan tilføjes på side 14, hvor der tales om 99%

grøn fjernvarme (defineret ved at forbrænding af affald giver energi, men det var jo bedre at udnytte materialer end at brænde dem).

Kravene til byggeriet skal gentænkes, men hensynet må være til familieformer, som folk er flest: fraskilte med børn, voksne, der bor alene, nye boformer og samlivsformer.

På s. 38 foreslår vi, at en målsætning om udfasning af dieseltog i den offentlige transport tilføjes til afsnittet om regional transport.

Fra fagudvalget for Miljø:

Valby Lokaludvalg glæder sig over, at udvikling af byen i grøn og bæredygtig retning er højt prioriteret.

Sammenfattende mener vi, at strategien bør indeholde flere konkrete krav til begrønning og bæredygtighed, forpligte kommunen på de allerede vedtagne målsætninger og politikker og sætte nye mål.

Det kunne være et mål, at alle københavnere fortsat skal have adgang til ikke blot små storbyhaver/lommeparker, men også til større, sammenhængende bynaturområder/parker i samme omfang som nu. Dvs. at ratioen af parkkvadratmeter pr. indbygger skal fastholdes, selv om byen vokser, eller i det mindste, at der ikke må ske et fald i størrelse af grønne områder.

En strategi skal selvfølgelig være meget generel. Imidlertid finder vi, at de strategiske mål er meget løst formuleret i betragtning af, at strategien skal være retningslinjer for kommunens planlægning de næste 12 år. Det eneste konkrete mål, der nævnes, er det ambitiøse mål om, at København skal være CO₂-neutral i 2025. For så vidt omfatter dette mål, som det er formuleret i Klimaplan København 2025, alle de grønne og bæredygtige indsatser, som kommunen arbejder med.

Alligevel undrer det, at strategien ikke nævner eller forpligter sig på kommunens allerede vedtagne politikker, Fællesskab København, Bynaturstrategien, Agenda 21 strategien (som skal fornyes i 2019), Affalds- og ressourcestrategi, Træpolitik m.fl.

Samtidig er flere afsnit meget løst formuleret, fx afsnittet om bynatur (s. 32). Her nævnes mange gode ting, men det er så overfladisk formuleret, at det fremstår uklart og uforpligtende.

For det første er det svært at forstå, hvad man mener med, at bedre udnyttelse af byens åndehuller kan skabe bedre luftkvalitet eller trygge byrum. Hvad vil det sige?

Afsnittets overskrift er Bynatur, men bortset fra luftkvalitet og biodiversitet nævnes det grønne og bæredygtighed overhovedet ikke. De rekreative, attraktive friarealer, der skal skabes, skal være for alle, trygge og designet til forskellige aktiviteter. Det er smukke men indholdsløse almindeligheder, der ikke antyder om arealerne skal være begrønnede og frodige eller flisebelagt med enkelte træer som Israels Plads. Der antydes heller ikke mål for, hvor mange eller hvor store disse byrum skal være.

Fra fagudvalget for Kultur og Fritid:

Kultur- og Fritidsudvalget har primært forholdt sig til afsnittet 'En kulturel storby med kant' på side 34-35. Generelt mangler der ambitioner for kulturlivet i kommuneplanstrategien.

Vi mener at en kommuneplanstrategi skal afspejle, at København har brug for flere og bedre kultur- og idrætsfaciliteter, og deraf følgende kulturelle aktiviteter.

Derudover mener vi, at kultur- og fritidstilbud skal være tilgængelig for alle uanset indkomst. Det er især relevant i København, hvor der er en stor andel af borgere med en lav disponibel indkomst.

Konkret foreslår vi:

At fjerne ordet 'fortsat' fra afsnit to på side 35: "Gode kultur- og idrætsfaciliteter skal fortsat være ...". Ordet antyder, at niveauet som det er i dag er tilstrækkeligt for Københavns borgere – og det mener vi langt fra, det er.

Derudover vil vi foreslå at følgende sætninger tilføjes til afsnittet 'En kulturel storby med kant':

- Demografiregulering af kulturbudgetterne skal sikre, at der også i tider med vækst og ændringer i befolkningssammensætningen er kultur- og fritidstilbud til alle.
- Kultur handler både om at opleve og udøve. Derfor er det nødvendigt, at københavnere fra en ung alder får mulighed for at afprøve mange forskellige måder at udfolde sig kunstnerisk og sportsligt.
- København er ikke kun for københavnere – investeringer i gode faciliteter, tilbud og begivenheder kan tiltrække besøgende fra resten af landet.

Med venlig hilsen

Michael Fjeldsøe
Formand Valby Lokaludvalg
og Formand for By og Trafik

Stefan Emkjær
formand for Et helt liv

Henrik Palsmar
Formand for Miljø

Jens Juul
Formand for Kultur og Fritid